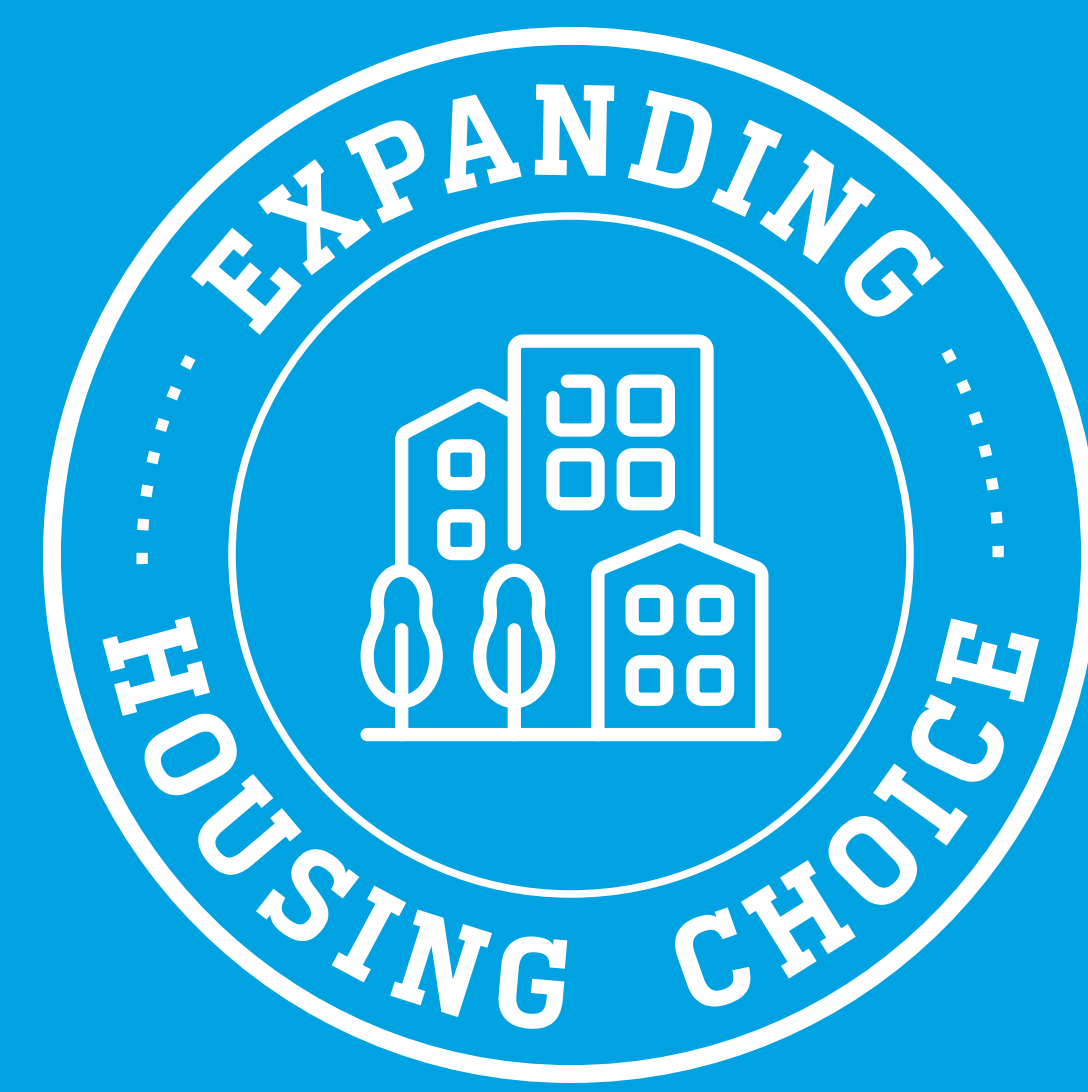


STATION 5



為未來世代並與其一起作出規劃



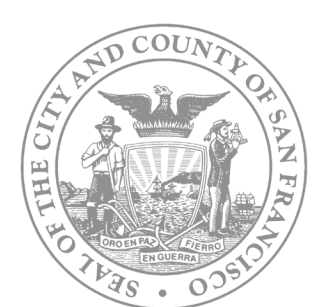
Photo Sources (clockwise from top-left): iStock; Department of Children Youth and their Families 2022; Jeremy Menzies Photographer, San Francisco Municipal Transportation Agency; San Francisco Planning Department; and San Francisco Planning Department

我們今天對住房的決策將定義未來的城市。讓我們為一個歡迎各個年齡段的兒童和年輕人的城市做好規劃。一個對兒童和年輕人友好的城市也是對每個人都友好的城市！

本站點是為年輕人（24歲和以下）而設，請分享你對三藩市住房的願景。

當中包括：

- 關於三藩市兒童、年輕人以及過渡性青年現狀的數據和趨勢
- 捕捉兒童和年輕人的優先事項、願望以及想法來塑



San Francisco
Planning



Housing Element
ZONING PROGRAM



Learn more about Expanding Housing Choice:
<https://sfplanning.org/housing>



兒童、年輕人和過渡性青年在三藩市哪裏居住？

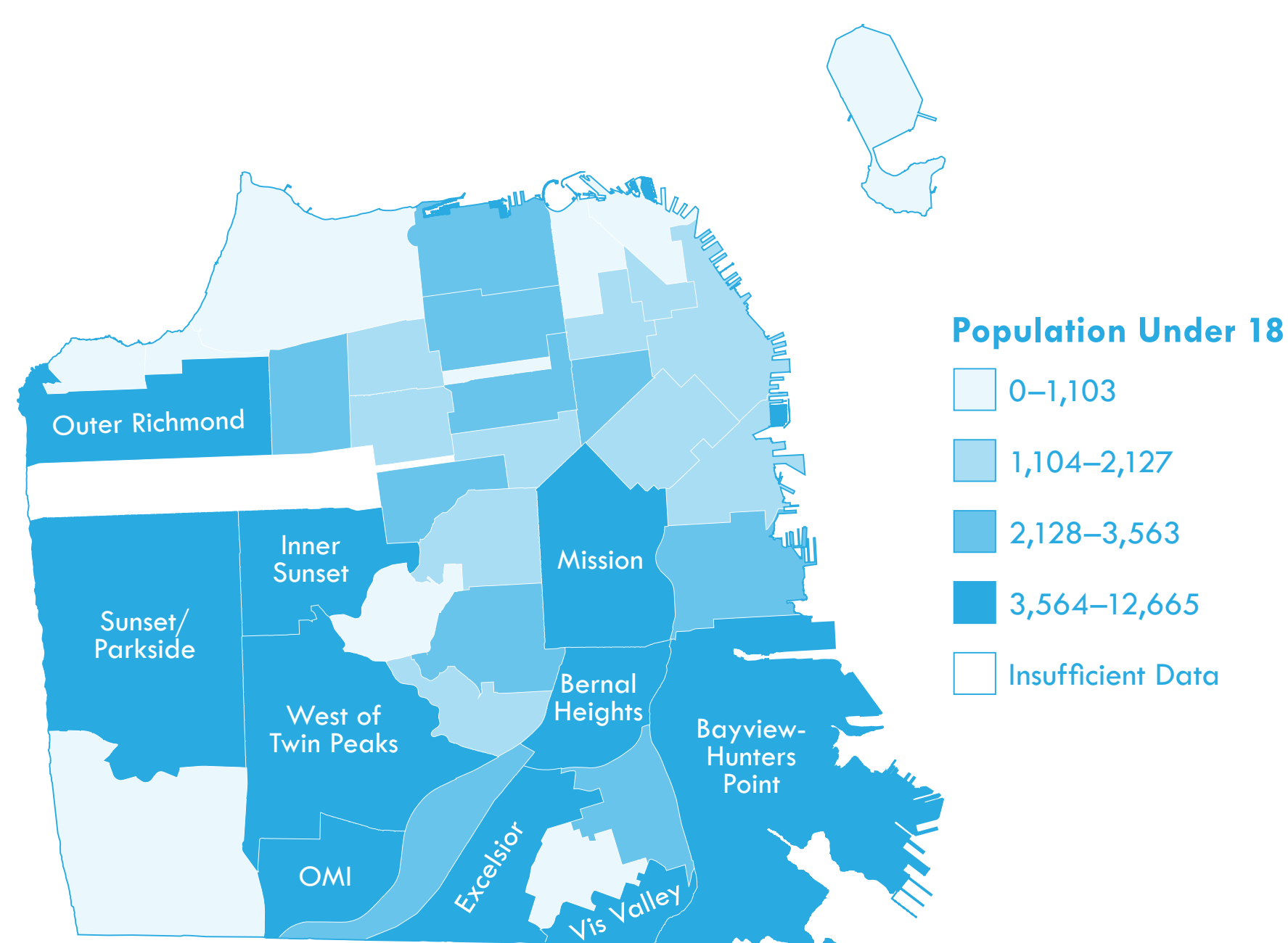
三藩市是美國主要城市中18歲以下居民比例最低的城市，過去二十年來，家庭的數量一直在減少

三藩市居民中有 **118,000** 名兒童和18歲以下青少年

三藩市人口中兒童和青少年佔 **13.4%** (對比之下洛杉磯為21%)

兒童和青少年主要集中在：

- 東南社區，包括灣景獵人角，Bernal Heights, Excelsior，海景/默塞/英格西和訪谷區
- 城西區例如日落區、Parkside和外列治文區



根據社區統計的18歲以下人口，2019年（青少年兒童服務局報

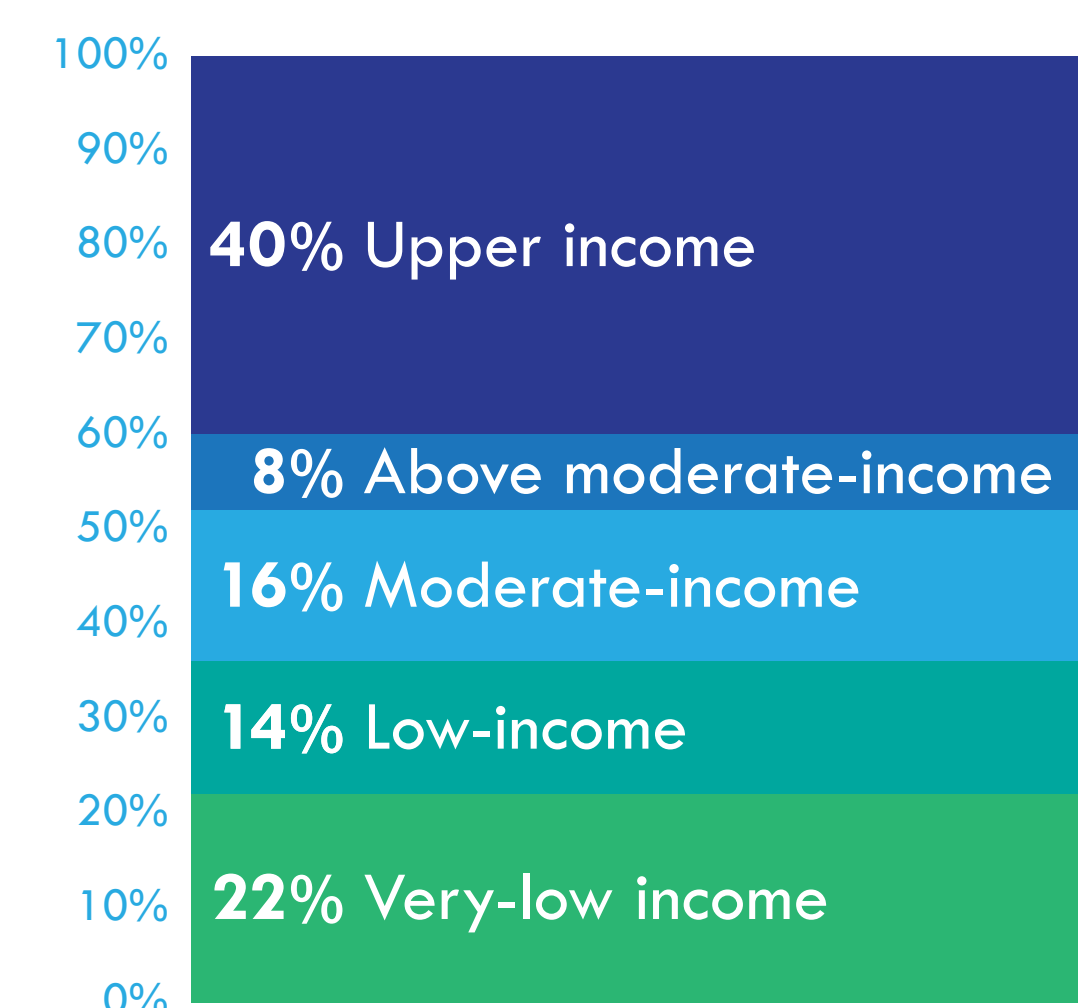
誰屬於過渡性年齡青少年（TAY）？

過渡性年齡青少年指年齡介乎18歲至24歲的年輕成年人，並有以下的一種或多種經歷：

- 無家可歸或者高風險
- 從高中辍學
- 殘障或有其他特殊需求，例如濫用藥物
- 父母低收入；無證移民
- 新移民和/或是需學習英語人士
- 同志
- 過渡性出入助養服務、少管所、刑事司法系統、或者特殊教育系統

過渡性年齡青年有巨大的風險無家可歸和無處安身。在2022年，**20%**的無家可歸人口年齡介乎**18至24歲**（來源：三藩市衛生局）

有子女的家庭中，48%的家庭屬於中高收入或高收入人群，36%的家庭屬於低收入或極低收入群，而16%的家庭屬於中等收入人群。



有子女家庭的收入分佈，2014年至2018年（青少年兒童服務局2022年報告）

新冠疫情進一步加劇不公平，不成比例地影響到有子女的低收入家庭。

- 家庭不穩定性：在疫情期間，有30%的高中生報告住房穩定度下降，這是由於家庭收入減少和難以維持生計所帶來的挑戰
- 疫情期間家長、看護人員和青少年報告的挑戰包括：
 - 在過度擁擠的地方居住
 - 遷離和無家可歸
 - 空間不足難以遙距工作和遙距學習



青少年談及住房和社區

青少年明白可負擔住房是創建健康和公平社區的基礎

以下是一些青少年的情況和原話，來自過去在住房要素、日落區前進策略、以及環境正義框架（與Balboa高中合作）中參與的社區活動



要求更多的可負擔住房

「住房是首要需要解決的問題，我們幾乎所有人都為此苦苦掙扎。地方政府需要制定政策來協助開發商建造更多住房。」—Balboa高中四年級生

「我不認為可負擔這個詞被清晰地定義。一間房屋對某人來說可負擔，但對其他人來說則未必。要解決住房問題，我認為我們應該建造更多公寓和共渡房屋，而不是獨立屋。」—Balboa高中四年級生

「有更多可負擔住房可能會為本地社區帶來更多的資金；可負擔住房能夠創造更多的就業機會，而且健康的人口機構意味著健康的經濟」—Balboa高中四年級生

「我希望住房價格能夠降低，是因為三藩市的住房價格實在太過昂貴。由於如此昂貴，所以許多無家可歸者即使試圖工作和賺錢也並不足夠。要在三藩市居住，你必須一開始就很富有...如果我們能夠降低住房價格，低收入人群就能夠过上更輕鬆的生活」—Balboa高中四年級生

Photo: Community Needs Assessment 2022 Department of Children Youth and their Families



過度擁擠影響生活質量和爭取機會

「在擁擠的地方居住令到學習更加困難」—TAY居民，日落區

「我在數代人一起居住的家庭生活而我無法負擔屬於自己的地方」—TAY居民，日落區

「我們已經到了一定的年齡，不再適合我們原來的房子，或者我們需要離開，因為對於我們的家庭來說我們屬於額外的負擔。不過沒有一份穩定的收入或者好的工作，正在大學就讀或剛剛畢業的年輕人，根本無法在三藩市找到一個可以居住的地方。當我們找到一個房子的時候，往往可能需要和其他10個人一起居住。」—TAY居民，三藩市

Photo: Jeremy Menzies, San Francisco Municipal Transportation Agency



紳士化和遷離的壓力

「我更樂意看到自己的社區更少紳士化。我更樂意在自己的社區成長，有朝一日自己的子女能夠在同樣的社區內，帶著嬉笑和歡樂在街道上四處漫步。」—Balboa高中三年級生

「海景區（Oceanview）是我居住的社區，也是我一生人（16歲）的家。過去幾年父母和我一起打造這個社區，並看到社區正在變得更好。即使如此，我仍然希望有所改善，例如公共交通、增加更多綠化以及增加更多社區服務。」—Balboa高中三年級生

「房屋太過昂貴，為此我不得不搬到遠離學校的地方。在我家附近，快餐店要比賣水果和蔬菜的店鋪更容易找到。」—Balboa高中三年級生，不得不搬出三藩市

「缺乏可負擔住房意味著附近沒有我的同齡人。」—TAY居民，日落區

Photo: San Francisco Planning Department



與兒童和年輕人 一起規劃未來

這個空間是為兒童、青少年和年輕人設計，用來分享你們對於住房會優先考慮的事項。對於你本人以及三藩市的未來什麼是最重要的？

你可以用貼紙在這塊板上提供反饋信息或者直接寫在你的活動指南上。



請提供反饋信息，關於在你社區內的優先考慮事項以及你希望看到新住房帶來哪些便利設施。

可負擔住房	可靠的供水、下水道和電力	清潔空氣和水(環境公義)
不同類型和尺寸的房屋	改善公車和軌道交通	休閒設施和青少年中心
可以舒適和安全地步行和騎自行車的街道	令人感覺安全，遠離罪案和暴力的社區	文化空間 (藝術，音樂等等)
公園和公共空間	街道樹木和綠化	公共壁畫和藝術作品

你希望你的社區有哪些其他的服務或改善？



請提供反饋信息，你(作為青少年)希望看到新住房會帶來哪些服務和改善。



請登記你的電子郵件，如果你有興趣和兒童、青少年和過渡性年齡青少年一起參加焦點小組。(出席者會收到津貼)

